



**BAU**   
 **UNION** Wittenberg

**WIR SIND DIE UNION  
FÜR IHRE REGION**



# WIR STELLEN UNS VOR

Die BAUUNION Wittenberg GmbH ist ein mittelständisches Bauunternehmen und engagiert sich vorrangig im Hoch-, Tief- und Ingenieurbau.

Das Spezialgebiet der BAUUNION Wittenberg GmbH ist der Industrie-, Gewerbe- und Schlüsselfertigbau. Hier verstehen wir uns als Systemanbieter und begleiten Sie von der Planung über die Vorbereitung und Ausführung bis zur Objektnachbetreuung sowohl für private als auch für öffentliche Bauherren.

## Unser Anspruch

Durch intelligente und originelle Problemlösungen „rund um den Bau“ wollen wir technisch innovativ und führend sein. Wir zeichnen uns durch Kundentreue, Fairness aus und stellen den längerfristigen Nutzen vor den kurzfristigen Vorteil. Vom mehrgeschossigen Wohn- oder Geschäftshaus, über Renovierungsarbeiten, bis hin zur komplexen Stahlbetonbauweise, sind wir Ihr kompetenter und zuverlässiger Partner. Schnell und wirtschaftlich kümmern wir uns um jedes Detail.

## Unsere Mitarbeiter

Unser Kapital ist unser sehr gut ausgebildeter und motivierter Mitarbeiterstamm. Dank unserer über 40-jährigen erfolgreichen Bautätigkeit können wir auf ein fachkundiges Team aus berufserfahrenen Bauingenieuren, Polierern, kaufmännischem Verwaltungspersonal und handwerklich hervorragend ausgebildeten Facharbeitern zurückgreifen.

## Geschäftsführer:

Ingenieur Maik Pinnig  
Dipl.-Ing. (FH) Stefan Bolz

## Bauleiter:

Dipl.-Ing. (FH) Stefan Bolz  
Ingenieur Maik Pinnig  
Dipl.-Ing. (FH) Lutz Pade  
Bachelor Professional (o.E.) Arne Klemens  
Bachelor Professional (o.E.) Max Barth

## Kaufmännische Leitung:

Prokuristin Finanzökonomin Ute Falkenthal

## Anzahl der Mitarbeiter

|   | 2017      | 2018      | 2019      | 2020      | 2021      | 2022      |
|---|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| kaufmännische, technische Angestellte sowie Bauleiter | 16        | 16        | 16        | 14        | 15        | 17        |
| gewerbliche Arbeitnehmer, Meister und Poliere         | 54        | 48        | 47        | 48        | 49        | 49        |
| Auszubildende   | 5         | 6         | 6         | 8         | 6         | 3         |
| <b>Gesamt</b>   | <b>75</b> | <b>70</b> | <b>69</b> | <b>70</b> | <b>70</b> | <b>69</b> |



von links nach rechts: Maik Pinnig, Melanie Schmiedecke, Arne Klemens, Stefan Bolz, Ute Falkenthal, Lutz Pade

## Umsatz der letzten Geschäftsjahre

|             |              |
|-------------|--------------|
| <b>2017</b> | 10.936.708 € |
| <b>2018</b> | 13.853.142 € |
| <b>2019</b> | 8.702.512 €  |
| <b>2020</b> | 15.958.739 € |
| <b>2021</b> | 11.561.576 € |
| <b>2022</b> | 12.082.400 € |

## Technische Ausrüstung

|    |                           |        |
|----|---------------------------|--------|
| 2x | Mobilbagger Liebherr 904  | 20t    |
| 3x | Mobilbagger Liebherr 918  | 19t    |
| 2x | Mobilbagger Liebherr 920  | 20t    |
| 1x | Mobilbagger Liebherr 924  | 24t    |
| 1x | Radlader Liebherr 507     | 2,0 m³ |
| 1x | Radlader Liebherr 538     | 2,0 m³ |
| 7x | Radlader Atlas AR 65      | 0,8 m³ |
| 1x | Radlader Atlas AR 75      | 1,0 m³ |
| 1x | Radlader Atlas AR 85      | 1,3 m³ |
| 4x | Radlader Weycor AR 420    | 5,3 m³ |
| 2x | Minibagger Terex TC 16    | 1,6t   |
| 1x | Minibagger Terex TC 25    | 2,5t   |
| 1x | Minibagger CAT 308        | 7,5t   |
| 2x | Minibagger Kubota         | 2,5t   |
| 2x | Hochbauturmdrehkran       |        |
| 1x | LKW mit Ladekran Mercedes |        |
| 1x | LKW Mercedes Arocs        |        |
| 2x | Pflastermaschine          |        |

Soft-Cleaner, Powermixer, Erdverdichtungsgeräte, Spunddielenramme und Grundwasser-Absenkanlagen.



## NEUIGKEITEN RUND UM DIE BAUUNION

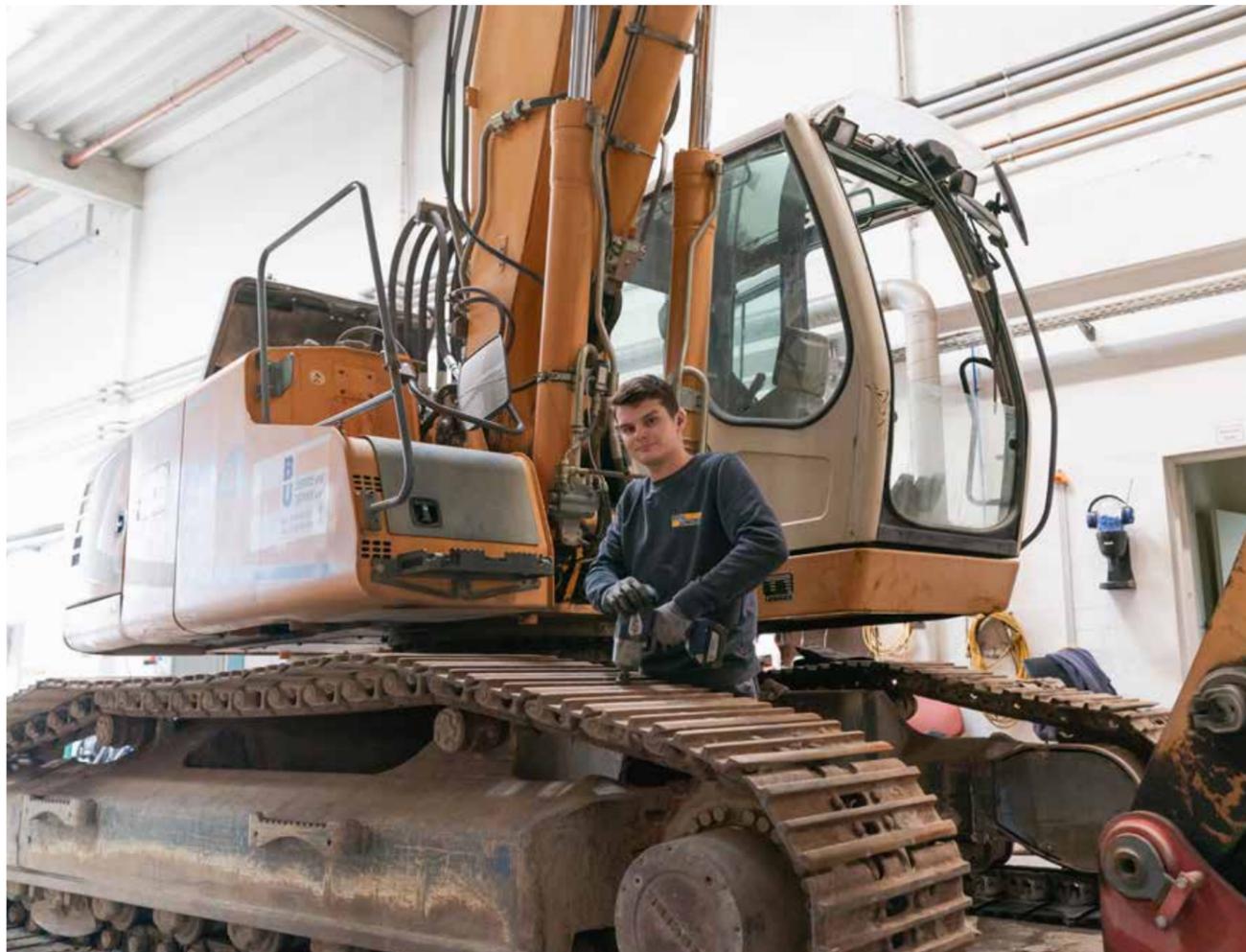
# AUSBILDUNG

Seit mehr als drei Jahrzehnten ist die Ausbildung von Lehrlingen bei uns ein fester Bestandteil unserer Firmenphilosophie.

Wir sind stolz darauf, dass es uns immer wieder gelungen ist, junge Menschen zu begeistern und zu motivieren, um in unserer Firma als zukünftige Facharbeiter durchzustarten.

Derzeit bilden wir drei junge Azubis zu Betonfacharbeitern und einen weiteren zum Land- und Baumaschinenmechaniker aus.

Dieser erfolgreiche Weg soll auch in Zukunft fortgesetzt werden. Wir freuen uns immer darauf, motivierte Lehrlinge bei uns aufnehmen zu können.



## NEUIGKEITEN RUND UM DIE BAUUNION

# DIGITALE ABSTECKUNG

Wir bieten Ihnen eine zeitgemäße und präzise Absteckung Ihrer geplanten Bauteile mittels hochmoderner Tachymeter-Technologie auf Basis von Festpunkten.

Dabei werden die zu markierenden Ziele auf Basis der vorliegenden Pläne eingegeben. So können Achsen,

Entwässerungsleitungen sowie Gebäude- und Wandecken punktgenau und digital im Baufeld markiert werden - ohne aufwändige Pflöck- und Schnurspannung.

Gerne bieten wir Ihnen diesen exklusiven Service als zusätzliche Dienstleistung an.



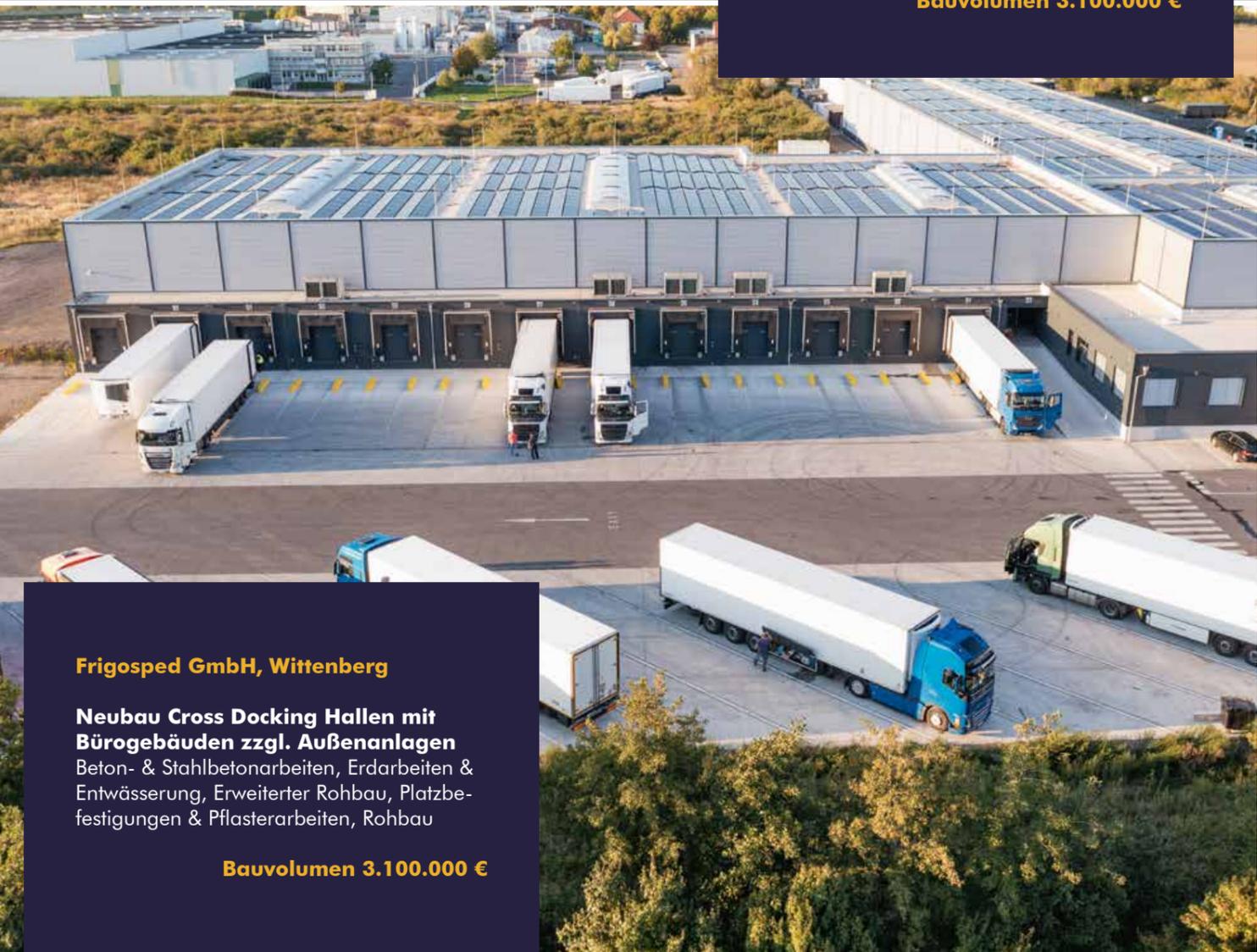




**Peter Autozentrum Anhalt GmbH,  
Wittenberg**

**Neubau Mercedes Autozentrum**  
Beton- & Stahlbetonarbeiten, Erdarbeiten & Entwässerung, Neubau, Platzbefestigungen & Pflasterarbeiten, Rohbau

**Bauvolumen 3.100.000 €**



**Frigosped GmbH, Wittenberg**

**Neubau Cross Docking Hallen mit Bürogebäuden zzgl. Außenanlagen**  
Beton- & Stahlbetonarbeiten, Erdarbeiten & Entwässerung, Erweiterter Rohbau, Platzbefestigungen & Pflasterarbeiten, Rohbau

**Bauvolumen 3.100.000 €**



# INDUSTRIE-, GEWERBE- UND SCHLÜSSELFERTIGBAU

**FUNKTIONELLES, ZEITGEMÄSSES BAUEN AUF DEM STAND DER AKTUELLEN TECHNISCHEN ENTWICKLUNG**

Besprechen Sie mit uns Ihre Bauvorhaben, den Rest erledigen wir gerne für Sie. Unsere jahrzehntelangen Erfahrungen im schlüsselfertigen Bauen von Industrie- und Gewerbeanlagen liefern uns das notwendige Know-how, um Ihr Bauvorhaben zu Ihrer vollsten Zufriedenheit zum Ziel zu führen.

**Sprint-Tankstelle, Jessen**

**Waschboxen für Sprinttankstelle inkl. Abscheideranlagen**  
Erdarbeiten & Entwässerung, Neubau, Platzbefestigungen & Pflasterarbeiten

**Bauvolumen 170.000 €**



**Tip Top Oberflächenschutz Elbe GmbH,  
Wittenberg**

**Erweiterungsarbeiten an Gleisanlagen und Hallenbauten**  
Beton- & Stahlbetonarbeiten, Erdarbeiten & Entwässerung, Neubau, Platzbefestigungen & Pflasterarbeiten, Rohbau, Straßen- & Wegebau, Gleisbau, Umbau

**Bauvolumen 1.200.000 €**



# INDUSTRIE-, GEWERBE- UND SCHLÜSSELFERTIGBAU

## FUNKTIONELLES, ZEITGEMÄSSES BAUEN AUF DEM STAND DER AKTUELLEN TECHNISCHEN ENTWICKLUNG

Unsere Auftraggeber kommen unter anderem aus der Textilbranche, der Chemieindustrie und dem Lebensmittelhandel. Das thematische Spektrum fächert sich breit. Schwerpunktmäßig kümmern wir uns um Neu-, Roh- und Ausbauten. Wir betreuen die Bauvorhaben vom Beginn bis zur Fertigstellung und Schlüsselübergabe an den Bauherren.

**Merz Pharma GmbH & Co. KGaA,  
Dessau-Roßlau**

### Neubau Gebäude 410

Beton- & Stahlbetonarbeiten, Erdarbeiten & Entwässerung, Neubau, Rohbau

**Bauvolumen 2.400.000 €**



**Budich Produktion und Contracting  
GmbH, Wittenberg**

### Werkserweiterung

Beton- & Stahlbetonarbeiten, Erdarbeiten & Entwässerung, Neubau, Platzbefestigungen & Pflasterarbeiten, Rohbau, Straßen- & Wegebau, Gleisbau

**Bauvolumen 1.000.000 €**



**Merz Pharma GmbH & Co. KGaA,  
Dessau-Roßlau**

### Aufstockung Gebäude 404 und Neubau Gebäude 405

Beton- & Stahlbetonarbeiten, Erdarbeiten & Entwässerung, Neubau, Rohbau

**Bauvolumen 2.550.000 €**



**Brezelbäckerei Ditsch GmbH,  
Oranienbaum-Wörlitz**

### Werkserweiterung und Parkplatzbau

Beton- & Stahlbetonarbeiten, Erdarbeiten & Entwässerung, Erweiterter Rohbau, Neubau, Platzbefestigungen & Pflasterarbeiten, Straßen- & Wegebau, Gleisbau

**Bauvolumen 6.100.000 €**



# GESELLSCHAFTSBAU

## AUF VERTRAUEN BAUEN, ALS OB WIR FÜR UNSER EIGENES BAUEN!

Wohnungsbaugesellschaften und öffentliche Auftraggeber aus der Region beauftragen uns mit der Errichtung ihrer größeren Neubauprojekte, um diese qualitativ einwandfrei und termingerecht umzusetzen.



### WIWOG Wittenberg mbH, Wittenberg

#### 3 Häuser als Eigentumswohnungen und Altersgerechtes Wohnen „Am Stadthafen“

Beton- & Stahlbetonarbeiten, Erdarbeiten & Entwässerung, Neubau, Rohbau

**Bauvolumen 4.500.000 €**



### Wohnungsbaugenossenschaft Eisenbahn eG Halle (Saale)

#### Neubau eines Mehrfamilienhauses

Beton- & Stahlbetonarbeiten, Erdarbeiten & Entwässerung, Neubau, Rohbau

**Bauvolumen 670.000 €**



### Amtsgericht, Bitterfeld-Wolfen

#### Erweiterungsbau für das Amtsgericht

Beton- & Stahlbetonarbeiten, Neubau, Rohbau

**Bauvolumen 2.500.000 €**





# HOTEL, WOHN- UND ALTENPFLEGEHEIME

**VON AUSSEN SEHNSWERT, VON INNEN KOMFORTABEL UND ZWECKMÄSSIG**

Die Errichtung von Hotel- und Ferienanlagen stärken den Tourismus in unserer Region und beleben unsere Städte und Gemeinden. Wir bauen in der und für die Region. Der Bau von altersgerechten Wohnanlagen sowie Senioren- und Pflegeeinrichtungen ist ein wichtiger Bestandteil unseres Wirkens. Dank der jahrelangen Zusammenarbeit mit einem festen Stamm an Subunternehmen können wir jedes Bauvorhaben in bester Qualität fachgerecht ausführen.



## See- und Waldresort Gröbern

Errichtung von Fundamenten und Bodenplatten für 38 Ferienblockhäuser  
Erd-, Entwässerungs- und Betonarbeiten

**Bauvolumen 310.000 €**



## Augustinuswerk e.V., Wittenberg

Ambulante Wohngruppe bestehend aus je 2 Gebäuden in X- und Y-Form,  
Lutherstadt Wittenberg

Beton- & Stahlbetonarbeiten, Erdarbeiten & Entwässerung, Erweiterter Rohbau, Neubau

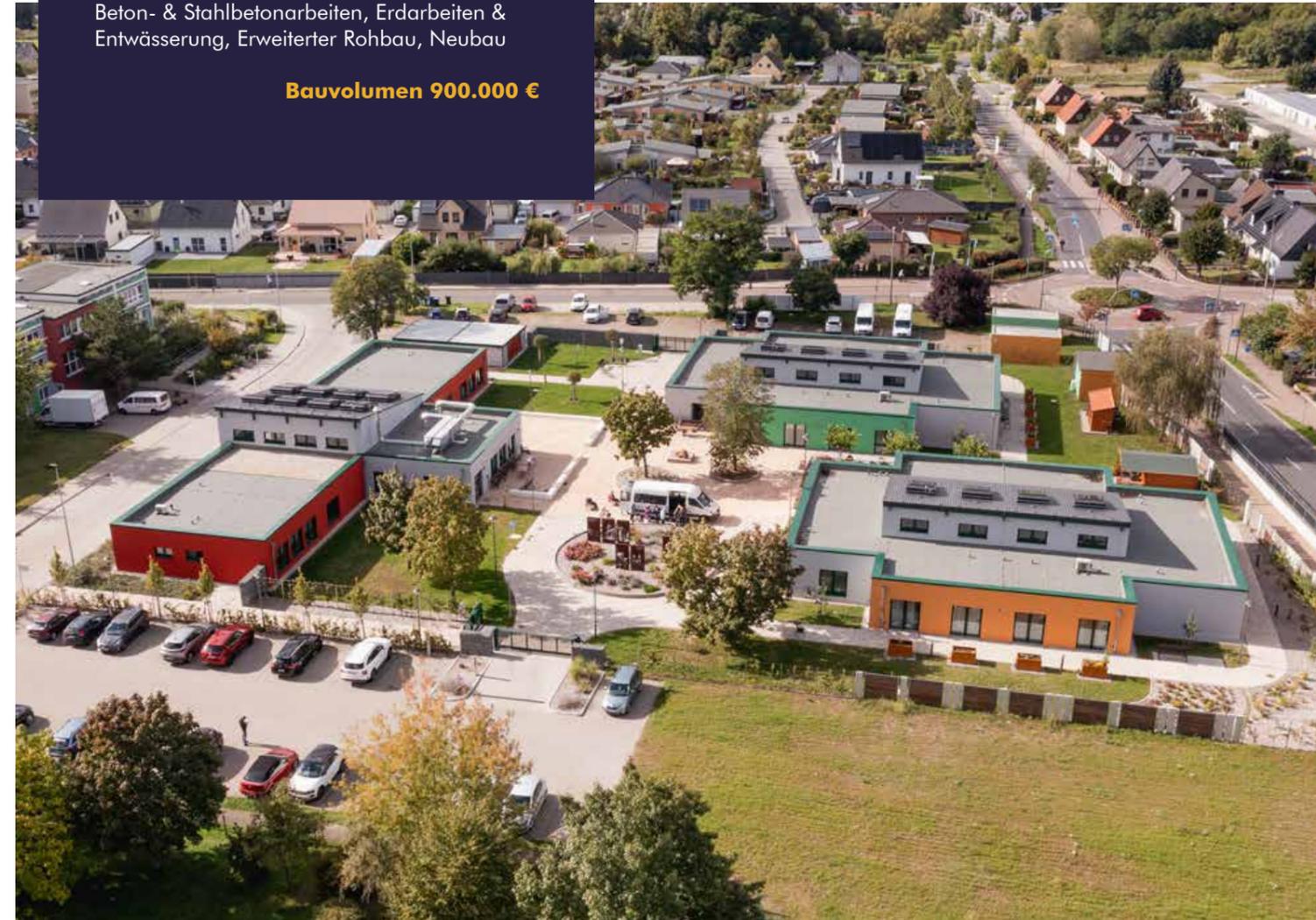
**Bauvolumen 2.800.000 €**



## Senioren- und Pflegezentrum „Am Lerchenberg“, Wittenberg

Errichtung einer Dementenwohnanlage  
Beton- & Stahlbetonarbeiten, Erdarbeiten & Entwässerung, Erweiterter Rohbau, Neubau

**Bauvolumen 900.000 €**





**Böhm & Schaaf Internationale Spedition GmbH, Landsberg**

**LKW Parkplatz**  
Platzbefestigungen & Pflasterarbeiten

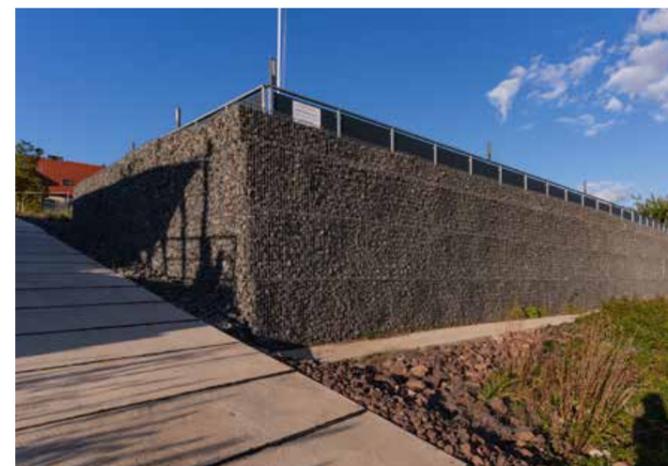
**Bauvolumen 430.000 €**



# AUSSENANLAGEN, STRASSEN UND PLÄTZE

## INTELLIGENTE UND SCHÖNE VERBINDUNGEN VON ZWECK UND FORM

Neben Erdarbeiten jeder Art gehören Asphalt- und Pflasterarbeiten als wichtige Elemente von Außenanlagen zu unserem Leistungsspektrum. Dabei spielt es beim Einsatz bewährter Techniken und neuestem Know-how keine Rolle, ob es sich um Hofeinfahrten, um Gehwege, Platzgestaltungen oder um komplexe Außenanlagen für Industrieanlagen handelt.

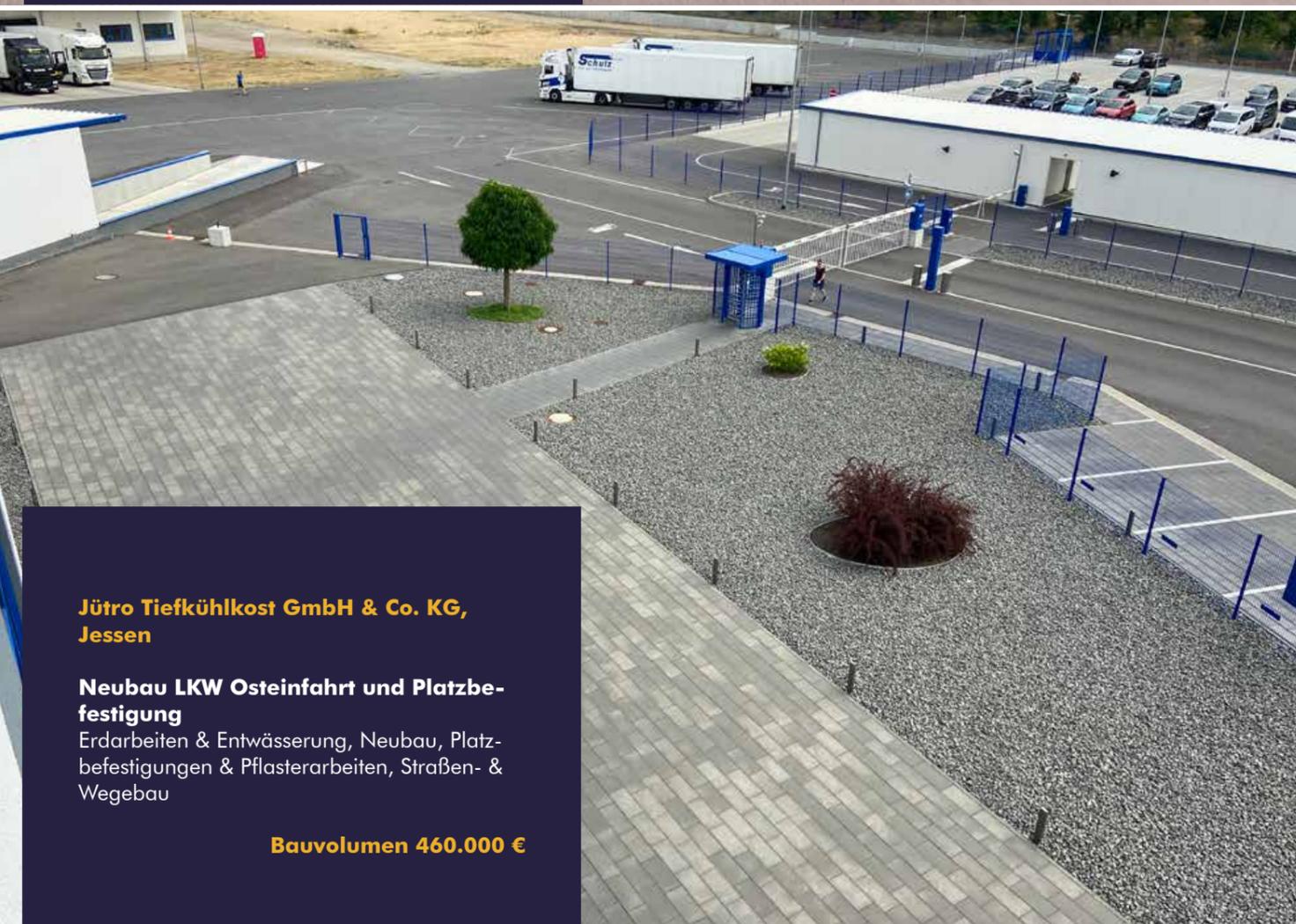


**DLRG OG Wittenberg e.V., Wittenberg**

**Neubau mit Gabionenwand als Hochwasserschutz**

Beton- & Stahlbetonarbeiten, Erdarbeiten & Entwässerung, Erweiterter Rohbau, Neubau

**Bauvolumen 310.000 €**



**Jütro Tiefkühlkost GmbH & Co. KG, Jessen**

**Neubau LKW Osteinfahrt und Platzbefestigung**

Erdarbeiten & Entwässerung, Neubau, Platzbefestigungen & Pflasterarbeiten, Straßen- & Wegebau

**Bauvolumen 460.000 €**

**Brezelbäckerei Ditsch GmbH, Oranienbaum-Wörlitz**

**Errichtung eines Mitarbeiterparkplatzes mit LKW-Stellflächen und Sanitärgebäude**

Beton- & Stahlbetonarbeiten, Erdarbeiten & Entwässerung, Platzbefestigungen & Pflasterarbeiten, Straßen- & Wegebau, Gleisbau

**Bauvolumen 1.100.000 €**



**Neubau und Außenanlagen Gesamtschule „Philipp Melanchthon“**

Beton- & Stahlbetonarbeiten, Erdarbeiten & Entwässerung, Erweiterter Rohbau, Neubau, Platzbefestigungen & Pflasterarbeiten

**Bauvolumen 1.120.000 €**



# SOZIAL-, BILDUNGS- UND FREIZEIT-EINRICHTUNGEN

## FUNKTIONELL UND DEN INDIVIDUELLEN BEDÜRFNISSEN ANGEPASST

Das umfangreiche Leistungsangebot unseres Geschäftsfeldes Öffentlicher Bau erstreckt sich über den Bau von Schulen und Kindergärten, Sporthallen und Schwimmbädern bis hin zu Kliniken. Unsere Erfahrungen setzen wir in zukunftsorientierte Gesamtlösungen um. Dabei verbinden wir traditionelle Baumethoden mit innovativen Techniken.



### Neubau für Goethe-Schiller-Gymnasium, Jüterbog

Beton- & Stahlbetonarbeiten, Erdarbeiten & Entwässerung, Neubau, Rohbau

**Bauvolumen 680.000 €**



### Neubau Schulgebäude Campus Brück

Beton- & Stahlbetonarbeiten, Erdarbeiten & Entwässerung, Neubau, Rohbau

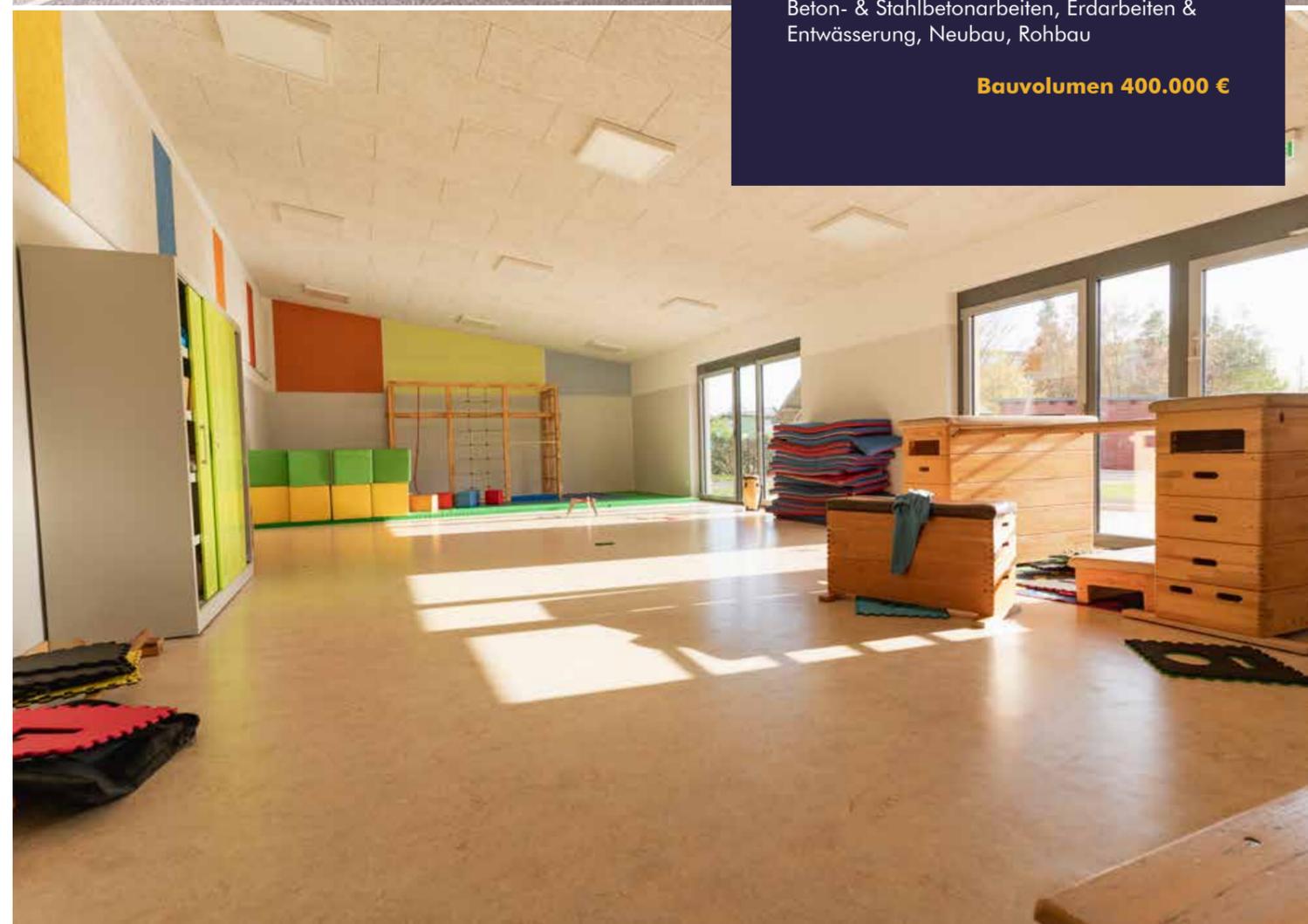
**Bauvolumen 440.000 €**



### Neubau Schulhortgebäude, Bad Schmiedeberg

Beton- & Stahlbetonarbeiten, Erdarbeiten & Entwässerung, Neubau, Rohbau

**Bauvolumen 400.000 €**





# BAU UNION Wittenberg

## BAUUNION Wittenberg GmbH

Coswiger Landstraße 4a  
D-06886 Lutherstadt Wittenberg

Telefon: 0 34 91 / 63 40  
Telefax: 0 34 91 / 63 41 99  
E-Mail: info@bauunion.de

[www.bauunion.de](http://www.bauunion.de)

 /bauunion.de  
 /bauunion.wittenberg  
 0162 21 96 242

